**CONTRATO DE DAÇÃO EM PAGAMENTO**

**CREDOR CONTRATANTE:** (Nome), (nacionalidade), (estado civil), (profissão), portador da cédula de identidade R.G. nº xxxxxx, e CPF/MF nº xxxxxx, residente e domiciliado na (Rua), (número), (bairro), (CEP), (Cidade), (Estado);

**DEVEDOR CONTRATANTE:** (Nome), (nacionalidade), (estado civil), (profissão), portador da cédula de identidade R.G. nº xxxxxx, e CPF/MF nº xxxxxx, residente e domiciliado na (Rua), (número), (bairro), (CEP), (Cidade), (Estado).

As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acordado o presente Contrato de Dação em Pagamento, observando-se cláusulas seguintes e condições descritas no presente instrumento.

**DO OBJETO DO CONTRATO**

**Cláusula 1ª.** Tem como OBJETO o presente instrumento, a dação em pagamento, feita pelo DEVEDOR ao CREDOR, de dívida originada na data de xx/xx/xx, por (narrar o fato que originou a dívida), líquida, certa e vencida na data de xx/xx/xx.

**DO BEM**

**Cláusula 2ª.** Oferece o DEVEDOR em dação em pagamento seu (descrever o bem dado em dação em pagamento, cujo valor de mercado é R$ xxxxxx (Valor), correspondente ao montante integral da dívida contraída junto ao CREDOR.

**DA QUITAÇÃO**

**Cláusula 3ª.** Acordando o CREDOR, com o presente contrato, este dará quitação de sua dívida junto DEVEDOR.

**CONDIÇÕES GERAIS**

**Cláusula 4ª.** Este instrumento vigorará a partir das assinaturas das partes envolvidas, obrigando-se a ele os herdeiros ou sucessores das mesmas.

**Cláusula 5ª.** Assinado este contrato, o DEVEDOR transmite ao CREDOR, a posse e propriedade do bem descrito na cláusula 2ª , podendo usar, fruir ou dispor do mesmo.

**DO FORO**

**Cláusula 6ª.** Havendo controvérsias oriundas do CONTRATO, fica eleito o foro da comarca de (Cidade);

Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor, juntamente com as testemunhas.

(Local, Data)

(Credor)

(Devedor)

(Nome, RG, Testemunha )